

SCUTIRI (art.250)

- (1) Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit , prin efectul legii, sunt, dupa cum urmeaza :
1. cladirile proprietate a statului, a unitatilor administrativ-teritoriale sau a oricaror institutii publice cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public ;
 2. cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru ctivitati economice ;
 3. cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial in Romania si componentelor locale ale acestora, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice ;
 4. cladirile care constituie patrimoniul unitatilor si si institutiilor de invatamant de stat, confesional saun particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice ;
 5. cladirile unitatilor sanitare publice, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice ;
 6. cladirile care sunt afectate centralelor hidroelectrice, termoelectrice si nuclearo-electrice, statiilor si posturilor de transformare, precum si statiilor de conexiuni ;
 7. cladirile aflate in domeniul public al statului si in administarea Regiei autonome „ Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat “, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice ;
 8. cladirile funerare din cimitire si crematorii ;
 9. cladirile din parcurile industriale, stiintifice si tehnologice ;
 10. cladirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie-22 decembrie 1989, republicata ;
 11. cladirile care constituie patrimoniul Academiei Romane;
 12. cladirile retrocedate potrivit art.1 alin.(6) din OUG nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania , republicata ;
 13. cladirile restituite potrivit art.1 alin (5) din OUG nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata ;
 14. cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor . precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia celor care sunt folosite pentru activitati ecinomice;
 15. cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt folosite pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice ;
 16. constructiile specilae situate in subteran indiferent de folosinta acestora si turnurile de extractie ;
 17. cladirile care sunt folosite ca sere, solare, rasadnite, ciupecarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/ sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati ecinomice ;
 18. cladirile trecute in proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale in lipsa de mostenitori legali sau testamentari ;
 19. cladirile utilizate pentru activitati social umanitare de catre asociatii, fundatii si culte, potrivit hotararii consiliului local ;
- Nu intra sub incidenta impozitului pe cladiri constructiile care nu au elementele constitutive ale unei cladiri.

