

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / GAGESTI	
Primaria COMUNA GAGESTI	

Încheiat astăzi, **08.09.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **14/02.07.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **GAGESTI**, tarlăua **11**, parcela **416/27,420/27**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **74711**, și număr carte funciară **74711**, în suprafață de **1.04** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.04 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **NEGRESCU ION-RARES** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria nr. _____, eliberat de SPCEP SECTOR 1 la data 23.01.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **MUN. BUCURESTI, STR. _____** judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **74711**, nr. cadastral **74711**, suprafață **1.04**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **14/ 02.07.2026**, a ofertei de vânzare nr. **14**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.04**, depusă de **NEGRESCU ION-RARES** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____ identificat/identificata cu CI seria nr. _____, eliberat de SPCEP SECTOR 1 la data 23.01.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **MUN. BUCURESTI, STR. _____**, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **6110/A3 / 02.07.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 02.07.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **6110/A5/02.07.2026; 6110/A2/02.07.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.09.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 07.10.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA GAGEȘTI, în data de 08.09.2026.

Primar,

p. Secretar general al comunei,

p. Consilier principal