

H/13/29.06.2026

ANEXA Nr. 2

(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

DAVID GACHI CRISTIAN LIVIU, CNP _____, în calitate de COPROPRIETAR, identificat/identificată cu CI seria nr. _____ eliberat(ă) de SPCEP SECTOR 5 BUCURESTI, data și locul nașterii _____, localitatea BARLAD, județul/tara VASLUI/România, cetățenia română. nationalitatea română, cu domiciliul în: localitatea MUN. BUCURESTI - _____, județul/sectorul ILVOF

DAVID LIDIA CARMEN GICA, CNP _____, în calitate de COPROPRIETARA, identificat/identificată cu CI seria nr. _____, eliberat(ă) de SPCEP SECTOR 4 BUCURESTI, data și locul nașterii _____, localitatea BARLAD, județul/tara VASLUI/România, cetățenia română, nationalitatea română, cu domiciliul în: localitatea MUN. BUCURESTI - _____, județul/sectorul ILVOF

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafață de 0.1866 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.1866 ha, la prețul de 3000(lei)²) treimilei.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriza de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ⁽¹⁾		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	GAGEȘTI / VASLUI	0.1866	1/1 - 0.1866 ha	74486	74486	7	314/12	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

DAVID GACHI CRISTIAN LIVIU,
DAVID LIDIA CARMEN GICA
prin CEHAN ILIE
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 29.06.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Sigilat digital de: Comuna Gagesti
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	Inregistrat cu: Nr. lucrare 142/5999 din 29.06.2026 / Nr. act (RU)6000/A2 din 29.06.2026 Data: 29.06.2026 12:18:30 (GMT+03:00)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **CIOBANU GHEORGHE**, CNP/CIF (**), nr. înregistrare (***) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **13** din data de **29.06.2026**, depusă de **DAVID GACHI-CRISTIAN-LIVIU** prin **CEHAN ILIE**; și **DAVID LIDIA-CARMEN-GICA** prin **CEHAN ILIE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.1866** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.1866 ha)**, nr. cadastral **74486**, nr. carte funciara **74486**, nr. tarla **7**, nr. parcela **314/12**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **3000** (lei), afișata la sediul/site-ul Primăriei COMUNA GAGESTI, județul VASLUI.

Primar,

Semnat digital de:
Stupu Costica
Aprobare
29.06.2026 12:17:14
(GMT+03:00)

Consilier principal,

Semnat digital de:
Gutu Alexandra-Iuliana
Intocmit
29.06.2026 10:47:15
(GMT+03:00)

Data: 29.06.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Sigilat digital de: Comuna Gagesti
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	Inregistrat cu: Nr. lucrare 142/5999 din 29.06.2026 / Nr. act (RU)6000/A3 din 29.06.2026 Data: 29.06.2026 12:18:30 (GMT+03:00)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **DARIE STERIAN**, CNP/CIF (**), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **13** din data de **29.06.2026**, depusă de **DAVID GACHI-CRISTIAN-LIVIU prin CEHAN ILIE; si DAVID LIDIA-CARMEN-GICA prin CEHAN ILIE**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **0.1866** (ha), reprezentand cota-parte **1/1 (0.1866 ha)**, nr. cadastral **74486**, nr. carte funciara **74486**, nr. tarla **7**, nr. parcela **314/12**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **3000** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNA GAGESTI, judetul VASLUI.

Primar,

Semnat digital de:
Stupu Costica
Aprobare
29.06.2026 12:17:14
(GMT+03:00)

Consilier principal,

Semnat digital de:
Gutu Alexandra-Luliana
Intocmit
29.06.2026 10:47:15
(GMT+03:00)

Data: 29.06.2026

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Sigilat digital de: Comuna Gagesti
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	Inregistrat cu: Nr. lucrare 142/5999 din 29.06.2026 / Nr. act (RU)6000/A4 din 29.06.2026 Data: 29.06.2026 12:18:30 (GMT+03:00)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC MOLDAĞRI SRL**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 2, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 13 din data de **29.06.2026**, depusă de **DAVID GACHI-CRISTIAN-LIVIU prin CEHAN ILIE**; și **DAVID LIDIA-CARMEN-GICA prin CEHAN ILIE**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **0.1866** (ha), reprezentand cota-parte **1/1 (0.1866 ha)**, nr. cadastral **74486**, nr. carte funciara **74486**, nr. tarla **7**, nr. parcela **314/12**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **3000** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNA GAGESTI, judetul VASLUI.

Primar,

Semnat digital de:
Stupu Costica
Aprobare
29.06.2026 12:17:14
(GMT+03:00)

Consilier principal,

Semnat digital de:
Gutu Alexandra-Iuliana
Intocmit
29.06.2026 10:47:15
(GMT+03:00)

Data: 29.06.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) VASLUI	Sigilat digital de: Comuna Gagesti Inregistrat cu: Nr. lucrare 142/5999 din 29.06.2026 / Nr. act (RU)6000/A1 din 29.06.2026 Data: 29.06.2026 12:18:30 (GMT+03:00)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. **13/29.06.2026** depuse de **DAVID GACHI-CRISTIAN-LIVIU** prin **CEHAN ILIE** si **DAVID LIDIA-CARMEN-GICA** prin **CEHAN ILIE** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC MOLDAGRI SRL	

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	CIOBANU GHEORGHE	
2.	DARIE STERIAN	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

--	--	--

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,

Semnat digital de:
Stupu Costica
Aprobare
29.06.2026 12:17:14
(GMT+03:00)

Consilier principal,

Semnat digital de:
Gutu Alexandra-Iuliana
Intocmit
29.06.2026 10:47:15
(GMT+03:00)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.