

HOTĂRÂRE Nr. nr. 83/26.11.2025

privind aprobarea dezmembrării unor imobile- terenuri arabile , proprietatea comunei
Găgești, județul Vaslui

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Găgești în calitate de initiator;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Găgești;
- avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Găgești ;
- referatul de admitere (dezmembrare imobil) înregistrat sub nr.81971 din 31.10.2025 ;
- referatul de admitere (dezmembrare imobil) înregistrat sub nr.81966 din 31.10.2025 ;
- referatul de admitere (dezmembrare imobil) înregistrat sub nr.81969 din 31.10.2025 ;
- extrasul de plan cadastral de carte funciara pentru imobil nr.cadastral 73921 eliberat de OCPI Vaslui;
- extrasul de plan cadastral de carte funciara pentru imobil nr.cadastral 73033 eliberat de OCPI Vaslui;
- extrasul de plan cadastral de carte funciara pentru imobil nr.cadastral 73654 eliberat de OCPI Vaslui;
- art. 879 alin (2) și (5) și ale art 880 din Legea nr. 287/2009 – codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art.127, art.128, art.129, art.130 alin.(1) și (2) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul nr.600/2023;
- prevederile art.24 alin.(2),alin. (3) și art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată(3) , cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.,c”,art.139 alin.(3) lit.,g”, art. 196 alin.(1) lit.,a” din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Găgești, județul Vaslui, întrunit în ședința ordinară, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea terenului arabil în suprafață de 26.200 mp, situat în extravilanul comunei Găgești, județul Vaslui, Tarla 22, Parcela 537, înscris în cartea funciara nr.73921 /Găgești, cu număr cadastral 73921, proprietatea comunei Găgești, conform documentației tehnice ce se constituie în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, în două loturi:

- Lotul nr.1 în suprafața de 23648 mp , număr cadastral 75572;
- Lotul nr.2 în suprafața de 2552 mp., număr cadastral 75573.

Art.2. Se aprobă dezmembrarea terenului arabil în suprafață de 38763 mp, situat în extravilanul comunei Găgești, județul Vaslui, Tarla 22, Parcela 546/28 înscris în cartea funciara nr. 73033/Găgești, cu număr cadastral 73033, proprietatea comunei Găgești, conform documentației tehnice ce se constituie în Anexa nr.2 la prezenta hotărâre, în două loturi:

- Lotul nr.1 în suprafața de 30000 mp., număr cadastral 75574;
- Lotul nr.2 în suprafața de 8763 mp., număr cadastral 75575.

Art.3. Se aprobă dezmembrarea terenului arabil în suprafață de 34307 mp, situat în extravilanul comunei Găgești, județul Vaslui , Tarla 56, Parcela 1161/6/2, înscris în cartea funciara nr. 73654/Găgești, cu număr cadastral 73654, proprietatea comunei Găgești,

conform documentației tehnice ce se constituie în Anexa nr.3 la prezenta hotărâre, în două loturi :

- Lotul nr.1 în suprafața de 30000 mp., număr cadastral 75576;
- Lotul nr.2 în suprafața de 4307 mp., număr cadastral 75577.

Art.4. Se mandatează primarul comunei Găgești pentru îndeplinirea formalităților legale în vederea dezmembrării imobilelor mai sus identificate.

Art.5. Anexele nr.1,2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Primarul comunei Găgești, județul Vaslui, prin Compartimentele de resort din aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi comunicată, în termen legal, prin intermediul secretarului general al comunei, Instituției Prefectului - județul Vaslui, Primarului comunei Găgești, O.C.P.I. Vaslui, se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și publicare pe pagina de internet www.primaria-gagesti-vaslui.ro- secțiunea ”Monitorul Oficial Local”.

Găgești, 26 noiembrie 2025

Președinte de ședință,
Consilier,
Cătălin DANIE

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei Găgești,
Gabriela Tăbăcaru

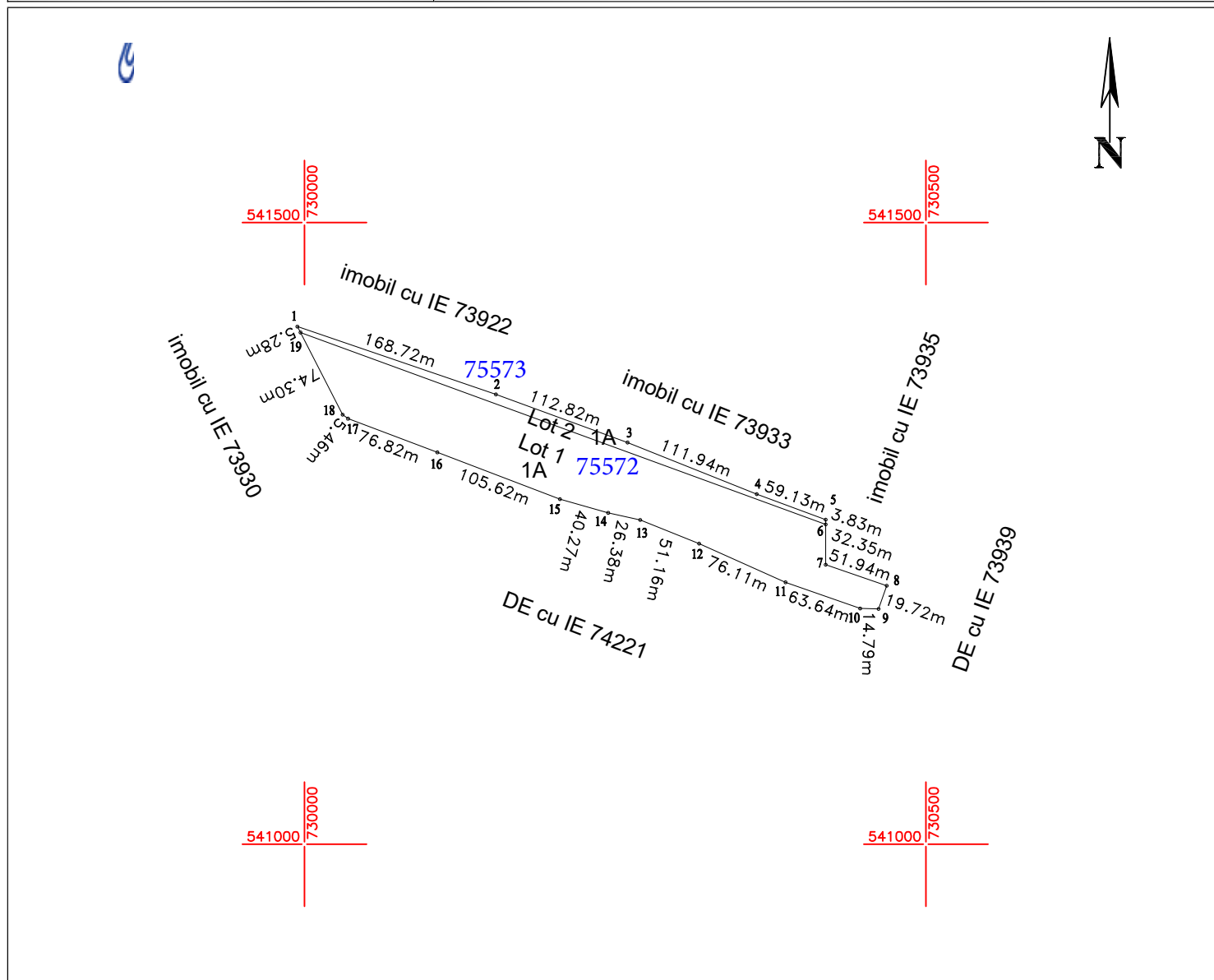
Adoptată astăzi, 26.11. 2025

Cu un nr. de 10 voturi „pentru” din 11 consilieri locali în funcție

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunere de DEZMEMBRARE**
Scara 1: 5000

Anexa 1.36

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
73921	26200	Extravilan UAT Gagesti, T- 22 P- 537, judet VASLUI
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
73921		Gagesti



DEZMEMBRARE imobil

Situatia actuala - inainte de DEZMEMBRARE				Situatia viitoare - dupa DEZMEMBRARE			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
73921	26200	A			23648	A	Lotul 1
					2552	A	Lotul 2
Total	26200	-	-	-	26200	-	-
Executant SC PAMINTOP SRL, certificat de autorizare seria RO-B-J nr. 1313, categoria III Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura si stampila Data: 30.10.2025				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Data _____ Stampila BCPI Vaslui			

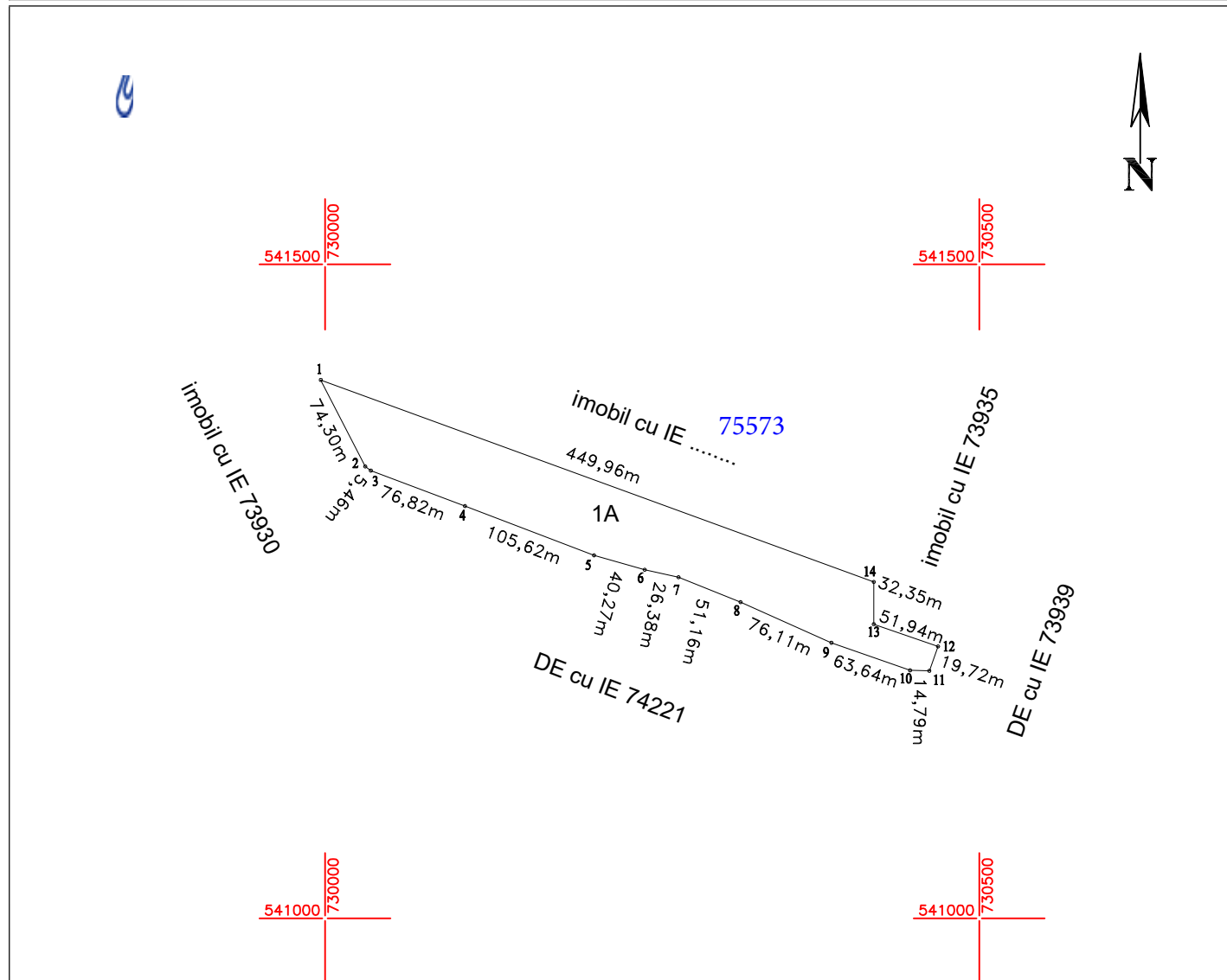
*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastra, iar in lipsa numarului cadastral numarul topographic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 5000

Anexa nr. 16

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
75572	23648	Extravilan UAT Gagesti, T- 22 P- 537, judet VASLUI
Carte funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Gagesti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	23648	Lot 1. Imobil cu suprafata de teren neingradita.
TOTAL		23648	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 23648 mp
Suprafata din act = mp

Executant SC PAMINTOP SRL, certificat de autorizare seria RO-B-J nr. 1313, categoria III Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura Data: 30.10.2025	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Data _____
--	---

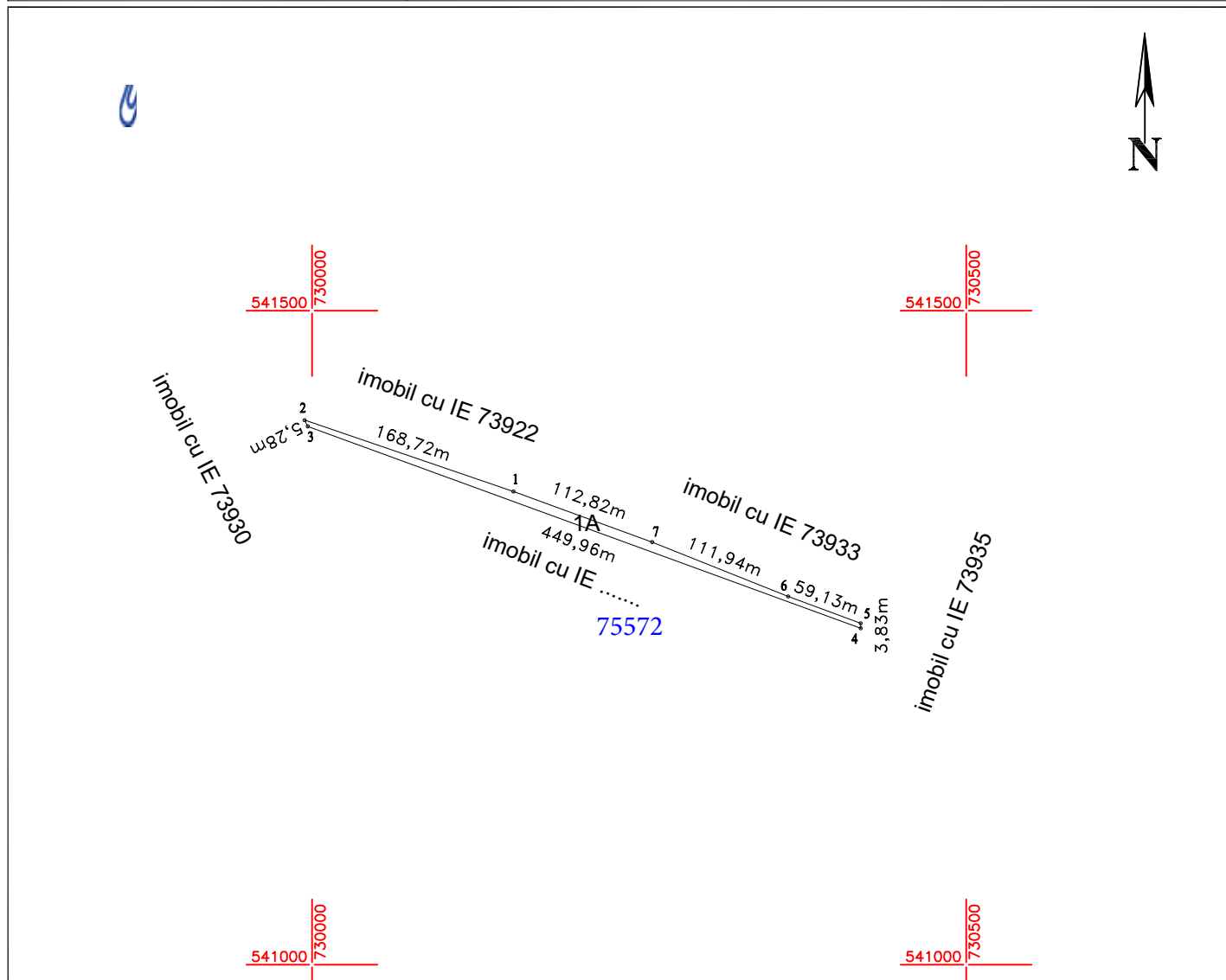
*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastra, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 5000

Anexa nr. 16

Nr.cadastral 75573	Suprafata masurata a imobilului (mp) 2552	Adresa imobilului Extravilan UAT Gagesti,T- 22 P- 537, judet VASLUI
Carte funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Gagesti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	2552	Lot 2. Imobil cu suprafata de teren neingradita.
TOTAL		2552	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni

TOTAL

Suprafata totala masurata a imobilului = 2552 mp
Suprafata din act = mp

Executant SC PAMINTOP SRL, certificat de autorizare seria RO-B-J nr. 1313, categoria III Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura Data: 30.10.2025	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Data _____
--	---

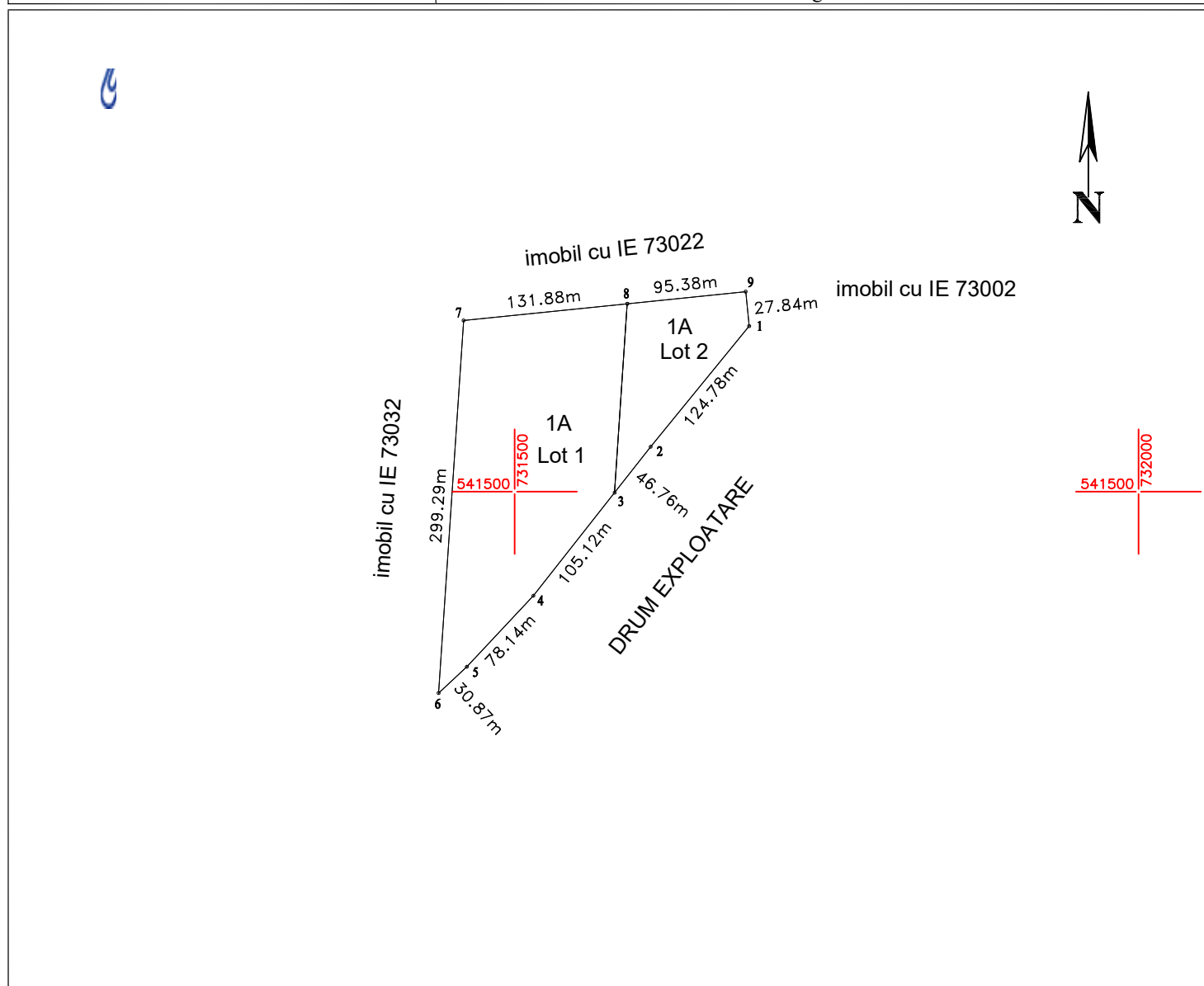
*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastra, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de DEZMEMBRARE

Anexa 1.36

Scara 1: 5000

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
73033	38763	Extravilan UAT Gagesti,T- 22 P- 546/28, judet VASLUI
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
73033		Gagesti



DEZMEMBRARE imobil

Situatia actuala - inainte de DEZMEMBRARE				Situatia viitoare - dupa DEZMEMBRARE			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
73033	38763	A		75574	30000	A	Lotul 1
				75575	8763	A	Lotul 2
Total	38763	-	-	-	38763	-	-
Executant SC PAMINTOP SRL, certificat de autorizare seria RO-B-J nr. 1313, categoria III Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura si stampila Data: 30.10.2025				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Data _____ Stampila BCPI Vaslui			

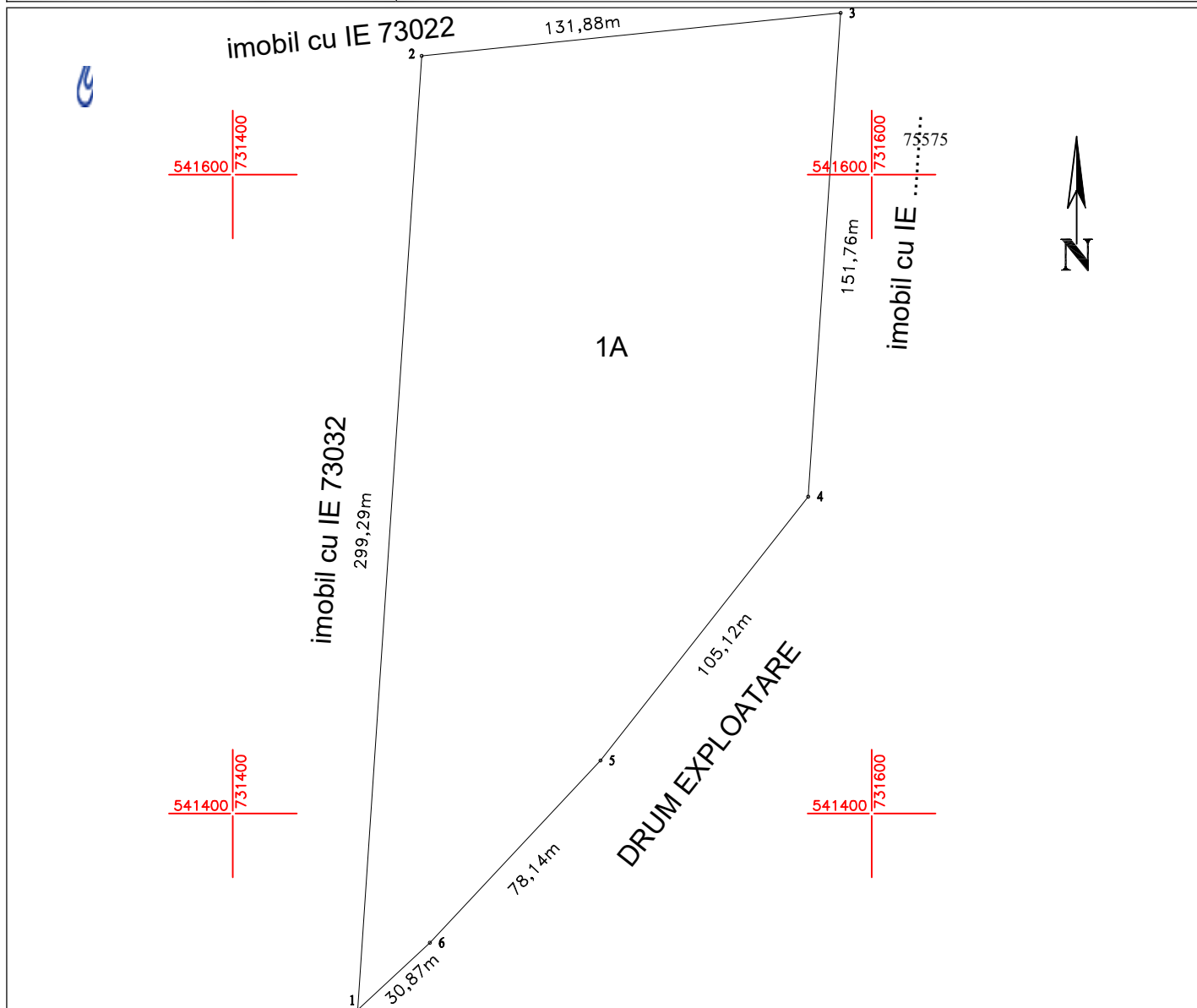
*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topographic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 2000

Anexa nr. 16

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
75574	30000	Extravilan UAT Gagesti,T- 22 P- 546/28, judet VASLUI
Carte funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Gagesti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	A	30000	Lot 1. Imobil cu suprafata de teren neingradita.
TOTAL		30000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni

TOTAL			
-------	--	--	--

Suprafata totala masurata a imobilului = 30000 mp
Suprafata din act = mp

Executant SC PAMINTOP SRL, certificat de autorizare seria RO-B-J nr. 1313, categoria III Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura Data: 30.10.2025	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Data _____
---	--

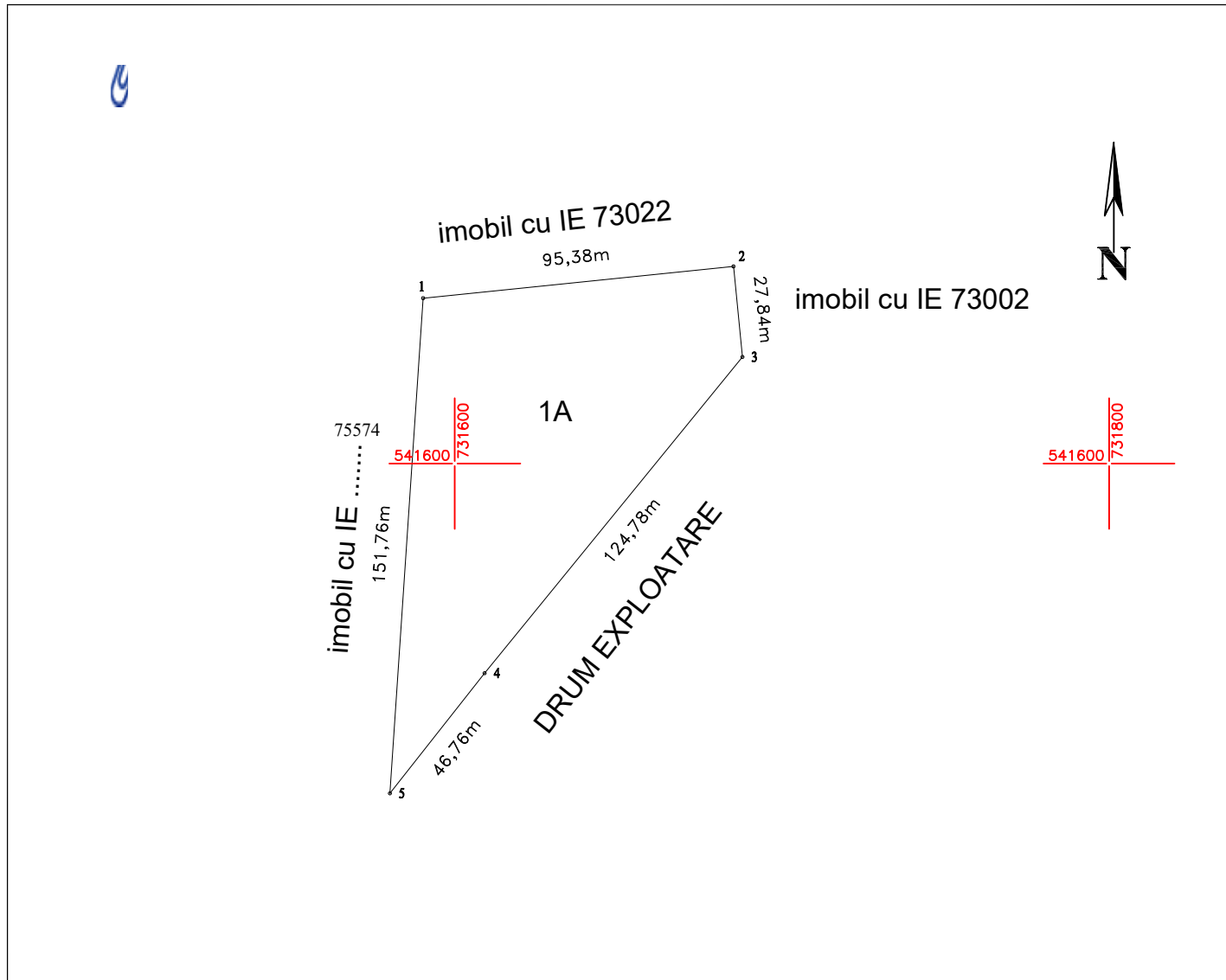
*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 2000

Anexa nr. 16

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
75575	8763	Extravilan UAT Gagesti,T- 22 P- 546/28, judet VASLUI
Carte funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Gagesti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	8763	Lot 2. Imobil cu suprafata de teren neingradita.
TOTAL		8763	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 8763 mp
Suprafata din act = mp

Executant SC PAMINTOP SRL, certificat de autorizare seria RO-B-J nr. 1313, categoria III Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura Data: 30.10.2025	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Data _____
--	---

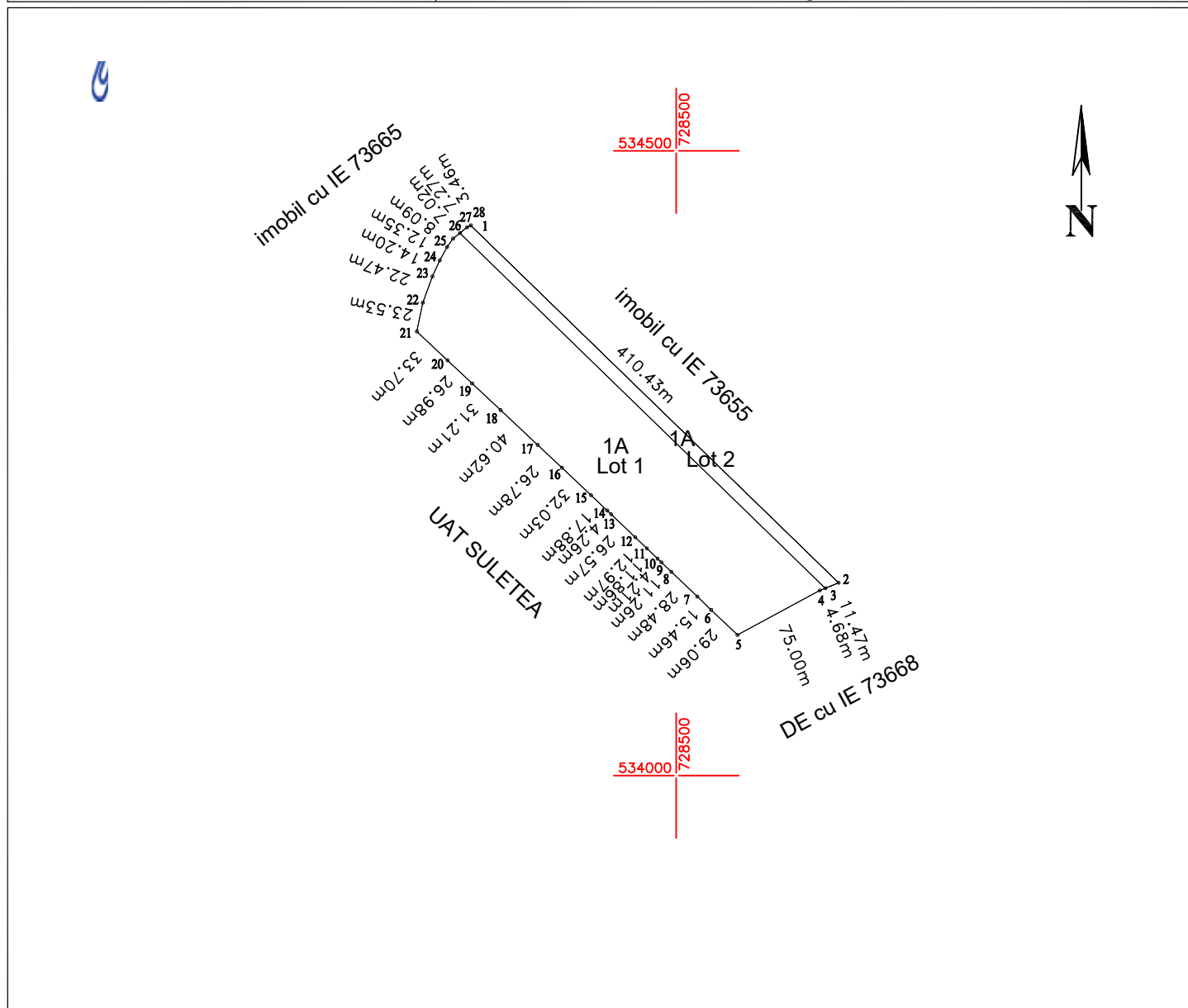
*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastra, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de DEZMEMBRARE

Anexa 1.36

Scara 1:5000

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
73654	34307	Extravilan UAT Gagesti, T- 56 P- 1161/6/2, judet VASLUI
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
73654		Gagesti



DEZMEMBRARE imobil

Situatia actuala - inainte de DEZMEMBRARE				Situatia viitoare - dupa DEZMEMBRARE			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
73654	34307	A		75576	30000	A	Lotul 1
				75577	4307	A	Lotul 2
Total	34307	-	-	-	34307	-	-
Executant SC PAMINTOP SRL, certificat de autorizare seria RO-B-J nr. 1313, categoria III Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura si stampila Data: 30.10.2025				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Data _____ Stampila BCPI Vaslui			

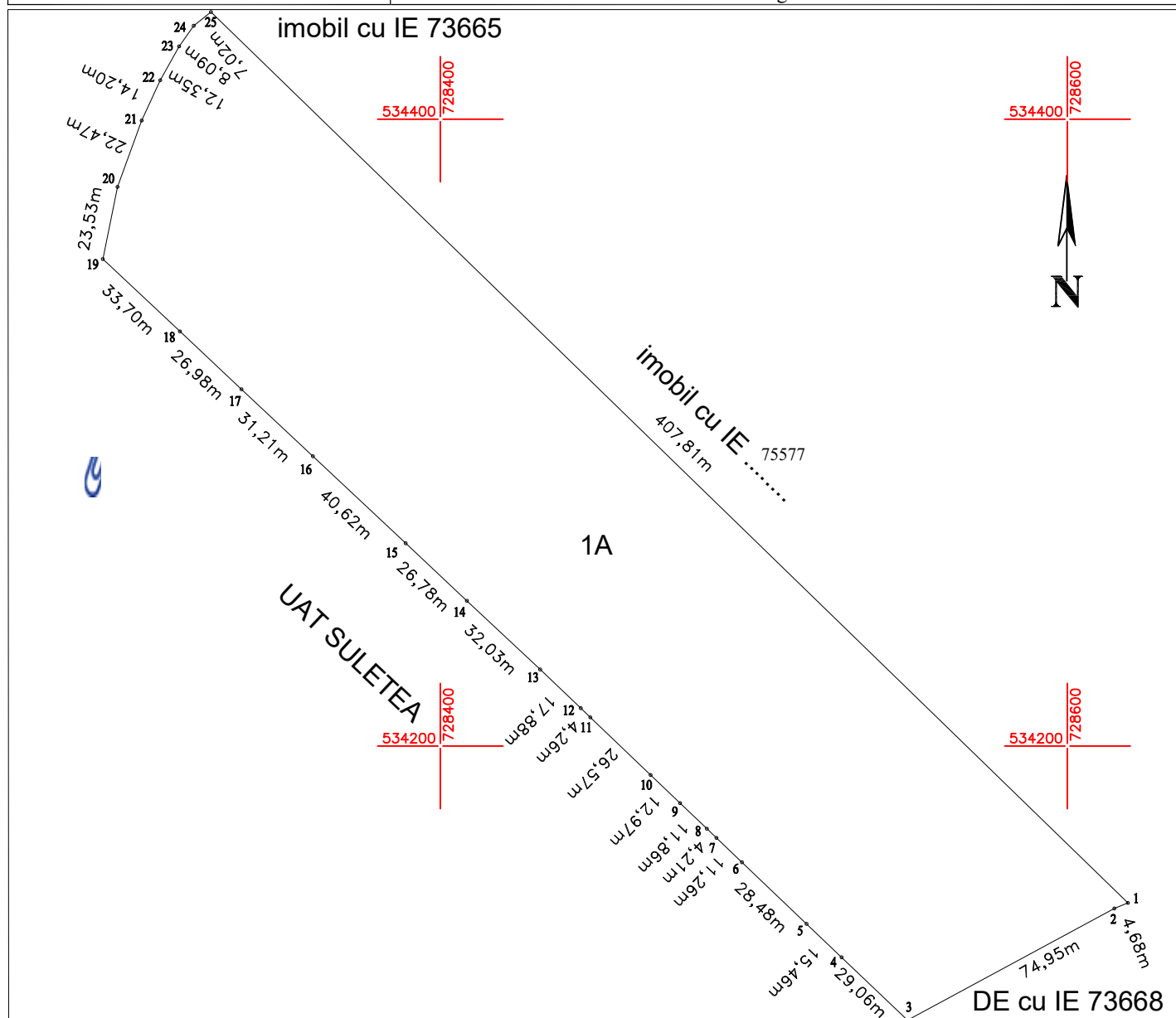
*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topographic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 2000

Anexa nr. 16

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
75576	30000	Extravilan UAT Gagesti,T- 56 P- 1161/6/2, judet VASLUI
Carte funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Gagesti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	A	30000	Lot 1. Imobil cu suprafata de teren neingradita.
TOTAL		30000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 30000 mp
Suprafata din act = mp

Executant SC PAMINTOP SRL, certificat de autorizare seria RO-B-J nr. 1313, categoria III Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura Data: 30.10.2025	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Data _____
---	---

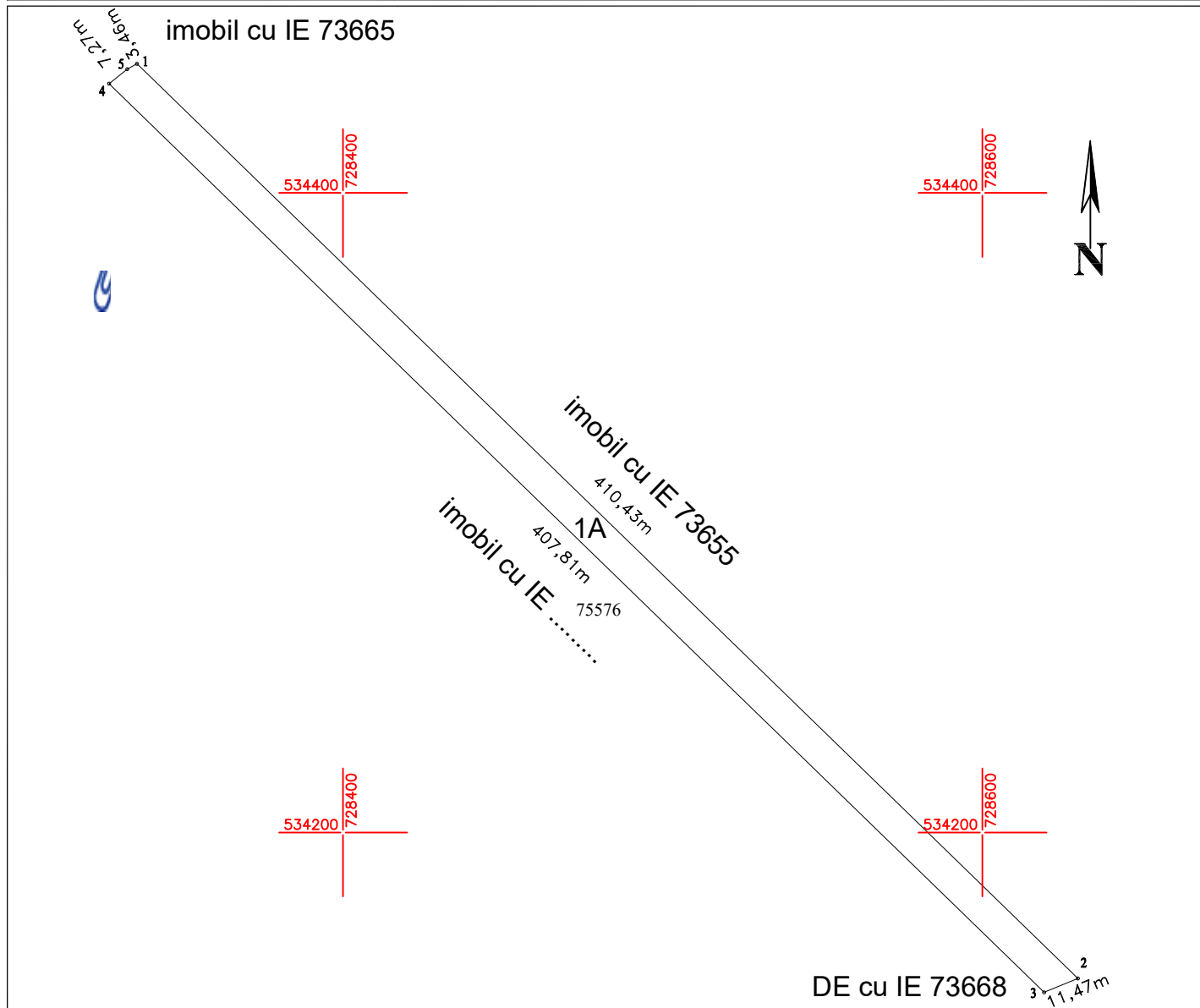
*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastra, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 2000

Anexa nr. 16

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
75577	4307	Extravilan UAT Gagesti,T- 56 P- 1161/6/2, judet VASLUI
Carte funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Gagesti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	A	4307	Lot 2. Imobil cu suprafata de teren neingradita.
TOTAL		4307	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni

TOTAL		
-------	--	--

Suprafata totala masurata a imobilului = 4307 mp

Suprafata din act = mp

Executant SC PAMINTOP SRL, certificat de autorizare seria RO-B-J nr. 1313, categoria III Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura Data: 30.10.2025	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Data _____
---	--

*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastra, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.