

PROIECT DE HOTARARE nr. 53/29.07.2025

privind dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 73642 înscris în Cartea funciară nr. 73642 a
comunei Găgești, județul Vaslui

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Găgești, în calitate de initiator;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Găgești;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Găgești ;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare , avizat de OCPI Vaslui;
- referatul de admitere (dezmembrare imobil) înregistrat sub nr.41925 din 30.06.2025 ;
- extrasul de plan cadastral de carte funciara pentru imobil nr.73642 eliberat de OCPI Vaslui,
- art. 879 alin (2) și (5) și ale art 880 din Legea nr. 287/2009 – codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art.127, art.128, art.129, art.130 alin.(1) și (2) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul nr.600/2023;
- prevederile art.25 alin.(2) și art.27 alin.(1) și (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată(3) , cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.,c”,art.139 alin.(3) lit.,g”, art. 196 alin.(1) lit.,a” din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al comunei Găgești, județul Vaslui, întrunit în sesiunea ordinară, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafața de 8014 mp, Tarla 56, Parcela 1166/4/1, situat în extravilanul comunei Găgești, județul Vaslui, având număr cadastral 73642, în 2(două) loturi, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare , astfel:

- Lotul nr.1 în suprafață de 5000 mp., cu număr cadastral 75509;
- Lotul nr.2 în suprafață de 3014 mp., cu număr cadastral 75510.

Art.2. Se însușește documentația tehnică pentru dezmembrarea terenului în suprafață de 8014 mp, situat în extravilanul comunei Găgești, județul Vaslui, întocmită de S.C. Planyx SRL înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui, sub nr. 41925/30.06.2025, ce se constituie în Anexă , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se mandatează primarul comunei Găgești în vederea autentificării actului de dezmembrare la notarul public și pentru îndeplinirea procedurilor prevăzute de lege la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui.

Art.4. Primarul comunei Găgești, județul Vaslui, prin Compartimentele de resort din aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, în termen legal, prin intermediul secretarului general al comunei, Instituției Prefectului - județul Vaslui, Primarului comunei Găgești, O.C.P.I. Vaslui, se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și publicare pe pagina de internet www.primaria-gagesti-vaslui.ro- secțiunea ”Monitorul Oficial Local”.

Găgești, 29 iulie 2025

INIȚIATOR,
Primar,
ec. Costică STUPU
TĂBĂCARU

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al comunei Găgești,
Gabriela